

**T.C.**  
**MALKARA BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**KARAR TARİHİ** : 06.03.2015  
**KARAR NO** : 83  
**KONUSU** : Artık Parsel Satış Hk  
**MECLİS BAŞKANI** : Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** H. Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI, Mesut ŞAHİN.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ** : Nuri DİNÇER (İZİNLİ), Celal YILMAZ (İZİNLİ).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 06.03.2015 Cuma günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Mart Ayı Meclis Toplantısını Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 02.03.2015 tarih ve 647 sayılı Artık Parsel Satışı hakkındaki yazısı Meclise okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlçemiz Camiatik Mahallesi, ada:690 parsel:23 noda kayıtlı bulunan taşınmaz; imar planında G-17-b-13-b-3-b paftasında, yapılaşma koşulları, ayrık nizam 5 kat konut alanında kalmaktadır.

Tapuda ada:690, parsel:23 noda Malkara Belediyesi adına kayıtlı alanı:81.61 m2 olan arsa niteliğindeki taşınmazın satış durumu söz konusudur. Belediye Encümenininin 24/02/2015 tarih ve 338 sayılı kararı ile kıymet takdiri yapılmasına karar verilmiş ve 02/03/2015 tarih ve 2015/5 nolu kıymet takdir raporu ile Yirmi Bin Dört Yüz İki Lira Elli Kuruş (20.402,50) değer biçilmiştir. 03/07/2005 tarih ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin e fıkrasında Belediye Meclisinin görevleri arasında "Taşınmaz mal alımına, satımına, takasına, tahsisine, tahsis şeklinin değiştirilmesine veya tahsisli bir taşınmazın kamu hizmetinde ihtiyaç duyulmaması hâlinde tahsisin kaldırılmasına; üç yıldan fazla kiralanmasına ve süresi otuz yılı geçmemek kaydıyla bunlar üzerinde sınırlı aynî hak tesisine karar vermek. " olarak gösterilmiştir. İlgili maddeye istinaden tapuda ada:690, parsel:23 noda kayıtlı taşınmazın satışının yapılabilmesi için konunun İmar Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS BAŞKANI**

Ali İhsan USLU  
**KÂTİP ÜYE**

Nuran BAŞKÜTÜK  
**KÂTİP ÜYE**