

**T.C.**  
**MALKARA BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**KARAR TARİHİ** : 03.03.2016  
**KARAR NO** : 55  
**KONUSU** : Çevre ve Şehirciliğin Görüşü Hk.  
**MECLİS BAŞKANI** : Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** H. Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Volkan SOĞANCILAR, Nuri DİNÇER, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, İbrahim ZİLBASTI.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ:** Cem ÖZKAN (**KATILMADI**), Mutlu GÜRER (**İZİNLİ**), Mesut ŞAHİN (**İZİNLİ**).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 03.03.2016 Perşembe günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Mart Ayı Meclis Toplantısı Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 19.02.2016 tarihli İmar Komisyonu Raporu Meclise okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlçemiz Camiatik Mahallesi, ada:334, parsel: 58 449,49m<sup>2</sup> yüzölçümlü Sadiyar YOLCU ve Hissedarları adına kayıtlı taşınmaz, 07.02.2014 tarihli ve 22 sayılı BMK onaylı Uygulama İmar Planına göre G-17-b-13-b-2-c, bitişik nizam karma kullanım alanında 5-4 kat olmak üzere yapılaşma koşullarına sahip olup 14.05.2015 tarihli Özyurt Müteahhitlik, Yapı Taahhüt Sanayi Ve Ticaret Limited Şirketinin dilekçesi ile talep 19.06.2015 tarih ve 184 Sayılı BMK ile adanın tamamının kat sayısı 5 kat olarak oyçokluğu ile onaylanmış, 09.09.2015 tarih ve 910 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi kararı ile de kabul edilmiştir. Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 29.maddesi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 26.maddesine göre 3 katlı olması gerekli olduğu ifade edilmiş olup, mevcut oluşum ile yönetmeliğin örtüşmemesinden dolayı konu ile ilgili araştırmalara devam edilmesi oybirliği ile karar verilmiş olup, konunun Komisyondan geldiği şekli ile kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS BAŞKANI**

Ali İhsan USLU  
**KÂTİP ÜYE**

Nuran BAŞKÜTÜK  
**KÂTİP ÜYE**