

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 04.12.2015
KARAR NO : 309
KONUSU : Plan Değişikliği
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ : H. Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI, Mesut ŞAHİN.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ Afşin TURAN (İZİNLİ), Nuri DİNÇER (İZİNLİ), Hikmet ALTUĞ (İZİNLİ), Orkun Ekrem YILMAZ (İZİNLİ), Selma ÇOLAK (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 04.12.2015 Cuma günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Aralık Ayı Toplantısının 2. Birleşimi Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 03.12.2015 tarihli Plan Değişikliği hakkındaki İmar Komisyon raporu Meclise okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlçemiz Yenimahalle, ada:175 parsel:17 no'da bulunan 4325m2 alana sahip Ürküş(Baba adı Osman) adına kayıtlı taşınmaz ve aynı ada parsel:96, 97 ve 98 no'da bulunan sırasıyla 973, 915 ve 1015 m2 alana sahip taşınmaz; nazım imar planında G-17-b-13-b-2-a ve G-17-b-13-b-2-b paftalarında 30680-30600 enlem ve 29260-29330 boylam koordinatları arasında yer kalmaktadır. 02.12.2015 ve 284 sayılı Meclis Kararı ile İmar Komisyonuna havale edilmiş olup, konu 03.12.2015 tarihinde İmar Komisyonunda görüşülerek;

İlgi dilekçede "ada:175 parsel:17 no'da bulunan 4325m2 alana sahip Ürküş(Baba adı Osman) adına kayıtlı taşınmaz"ın mirasçısı olduğunu ifade etmiş ve plan değişikliğine itiraz etmektedir.

Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin "İmar planı teklifleri, planın kapsadığı alanın maliki veya maliklerinin yasal vekilleri tarafından sunulabilir. Planlanan alan içinde maliklerine ulaşılamayan, malikleri belli olmayan veya maliki bulunmayan yerlerin mevcudiyeti halinde, bunların ilgili idarece belgelendirilmesi ve planlanan alanın %20'sini aşmaması şartı aranır". İfadesi yer almaktadır. İmar Komisyonu tarafından talebin reddine oybirliği ile karar verilmiştir. Konunun Komisyondan geldiği şekli ile kabulüne talebin reddine oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE