

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 04.12.2015

KARAR NO : 307

KONUSU : Takas

MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL

MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK

OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: : H. Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI, Mesut ŞAHİN.

OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ Afşin TURAN (**İZİNLİ**), Nuri DİNÇER (**İZİNLİ**), Hikmet ALTUĞ (**İZİNLİ**), Orkun Ekrem YILMAZ (**İZİNLİ**), Selma ÇOLAK (**İZİNLİ**).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 04.12.2015 Cuma günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Aralık Ayı Toplantısının 2. Birleşimi Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 03.12.2015 tarihli Takas hakkındaki İmar Komisyon raporu Meclise okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlçemiz Gazibey Mahallesi ada:244, parsel:5 noda Mezbaha ve bahçesi olarak kayıtlı bulunan taşınmaz Tekirdağ Devir Tasfiye ve Paylaştırma komisyonu kararınca Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine devredilmiş fakat mezbaha ada:223, parsel 14 noda bulunmaktadır. Bu sebeple Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi iki parselin takasını talep etmektedir. 02.12.2015 tarih ve 282 sayılı Meclis Kararı ile İmar komisyonuna havale edilmiş olup, konu 03.12.2015 tarihinde İmar Komisyonunda görüşülerek;

Talebin incelenmesi neticesinde mezbahanın ada:223, parsel:14 noda kayıtlı taşınmazda bulunduğu; ada:244, parsel:5 nolu taşınmazın imar planında park alanında kaldığı ve mezbaha alanının cins değişikliği işlemleri sırasında hatalı olarak yapıldığı bu nedenle yanlış parselin 6360 sayılı yasa gereğince Büyükşehir Belediyemize devir yapıldığı anlaşılmıştır. Ada:233, parsel:14 noda kayıtlı taşınmazın uygulama imar planında Belediye Hizmet Alanında kalması sebebiyle takasın mezbaha taşındıktan sonra ilgili taşınmazın ihtiyaç olması halinde geri alınması şartı ile yapılması uygun bulunmuş olup, konunun komisyonda görüşüldüğü şekliyle kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE