

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 23.10.2014
KARAR NO : 168
KONUSU : Plan Değişikliği
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Volkan SOĞANCILAR, Nuri DİNÇER, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Ahmet BEDEL, Cengiz ERGEN, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI, Mesut ŞAHİN.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Afşin TURAN (**İZİNLİ**), Cem ÖZKAN (**İZİNLİ**), Ersan TEPE (**İZİNLİ**), Selma ŞENTÜRK (**İZİNLİ**), Selma ÇOLAK (**İZİNLİ**)

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 23.10.2014 Perşembe günü saat:16:00' da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Ekim Ayı Toplantısının 2. Birleşimi Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 02.10.2014 tarih ve 4274 sayılı Plan Değişikliği hakkındaki yazısı okundu. Meclise sunuldu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlçemiz Gazibey Mahallesi Sünepe Çeşme Mevkii Ada: 223, parsel: 12 ve 13 noda kayıtlı 2012m2 ve 516m2 alana sahip taşınmazlar, imar planında G-17-b-14-a-2-c ve G-17-b-14-a-2-d paftasında, 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planında ise Belediye Hizmet Alanında kalmaktadır.

İfade edilen parsellere ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği dosyası incelenmiş olup talepte; Tarım İlçe Müdürlüğünün bu alanda uygulama yapmak istemesinden dolayı, resmi kurum alanı olarak gösterilmek suretiyle değişiklik yapılması istenmiştir. Belediye Hizmet Alanı ve Resmi Kurum Alanı lejantlarına sahip uygulamaların ikisinin de kamu hizmeti olduğu fakat Mekansal Planlar Yönetmeliğine göre iki ayrı kullanım olarak tanımlanmasından dolayı hazırlanan plan değişikliği dosyası uygun bulunmuştur. Plan ana kararlarını, sosyal ve teknik altyapı miktarını etkilemeyecek nitelikte olup, Mekansal Planlar Yönetmeliğine uygun olarak hazırlanmıştır. Konunun İmar Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE