

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 05.07.2017

KARAR NO : 146

KONUSU : Plan Değişikliği Hk

MECLİS 1. BAŞKAN V. : H.Vasfi GÜNER

MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK

OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Cafer KOCABAŞ, Cengiz ERGEN, Selma YALÇIN, Hasan EFE, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI.

OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Ulaş YURDAKUL (**KATILMADI**), Hüseyin SİMEN (**İZİNLİ**), Nuri DİNÇER (**İZİNLİ**), Mesut ŞAHİN (**İZİNLİ**).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 05.07.2017 Çarşamba günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Temmuz Ayı Toplantısının 1. Oturum 1.Birleşimi Meclis Başkanı Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğünün 29.06.2017 tarih ve 1672 sayılı yazısı Meclise okundu.

İlgi: 29.06.2017 tarih ve 1975 sayılı Fidanpen'in plan değişikliği dilekçesi

İlçemiz, Camiatik Mahallesi, Bahçealtı Mevkii'nde bulunan, 346 Ada, 123 noda kayıtlı 16,347,78 m² alana sahip taşınmaz G-17-B-14-a nolu paftada kalmaktadır.

07.02.2014 tarih ve 22 sayılı Malkara Belediye Meclis Kararıyla onaylı 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planında ilgili parsel orta yoğunluklu konut alanı, yeşil alan ve yol olarak düzenlenmiş olup, 10.05.2017 tarih ve 618 Sayılı Tekirdağ Büyükşehir Meclis Kararı ile kullanım fonksiyonları aynı kalarak kendi içinde yeniden düzenlenmiştir. 1/1000 ölçekli İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında da kullanım fonksiyonlarını yer değiştirmek ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olmak üzere plan değişikliği ilgi dilekçe ile sunulmuştur.

Buna göre 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre mecliste görüşülmesine ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisine sunulmasını ve gereğini arz ederim.

Konu görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Konunun İmar Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

H.Vasfi GÜNER
MECLİS 1. BAŞKAN V.

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE