

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 05.07.2017

KARAR NO : 139

KONUSU : Plan Hk.

MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL

MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK

OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H.Vasfi GÜNER, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Cafer KOCABAŞ, Cengiz ERGEN, Selma YALÇIN, Hasan EFE, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI.

OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ: Hüseyin SİMEN (**İZİNLİ**), Nuri DİNÇER (**İZİNLİ**), Mesut ŞAHİN (**İZİNLİ**).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 05.07.2017 Çarşamba günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Temmuz Ayı Toplantısının 1. Oturum 1. Birleşimi Meclis Başkanı Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

16.06.2017 tarihli İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

TALEP:

Malkara Belediyesinin 02.06.2017 tarih ve 130 sayılı BMK'sına istinaden ve kurumun dilekçesindeki ifadesine göre "Gazibey Mahallesi ada:187 parsel:9 Noda kayıtlı taşınmazın Edirne Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kurulunun 30.06.2017 tarih ve 1189 sayılı E.K.V.T.V.K.K'nun yazısı ve Tekirdağ İl Milli Eğitim Müdürlüğü'nün 17.04.2017 tarih ve E.5249088 sayılı yazısına istinaden taşınmazın imar planında "İlköğretim Tesisleri Alanı" olan kullanımın değişiklik yapılarak "Eğitim Amaçlı Kültürel ve Sosyal Tesis Alanı" olarak imar planı değişikliği yapılabilmesi ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 26. Maddesi gereği eş değer alan ayrılması konusunda talepte bulunulmuştur.

KOMİSYON GÖRÜŞÜ:

Nazım ve Uygulama İmar Planına göre Gazibey Mahallesi 230 Ada 70 Parsel eşdeğer taşınmaz olarak belirlenmiştir. 230 Ada 70 nolu parsel konut yapı adasında kalan kısmı İlkokul Alanı olarak değiştirilmiş ve düzenleme uygunluğu için Edirne Kültür ve Tabiat Varlıkları Koruma Kurulunun görüşünü almak üzere; 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8/b maddesine göre mecliste incelenmek üzere görüşülmesine ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7b-14 maddeleri gereğince 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı ve 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliğinin uygunluk görüşü alınmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisine sunulmasını ve çalışmaların devamına oy birliği ile karar verilmiştir.

Şeklindeki İmar Komisyon Raporu Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar Komisyon Raporu komisyondan geldiği şekli ile oylandı ve kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE