

**T.C.**  
**MALKARA BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**KARAR TARİHİ** : 02.06.2016  
**KARAR NO** : 124  
**KONUSU** : Kent Estetik Komisyonu Hk.  
**MECLİS BAŞKANI** : Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** Hüseyin SİMEN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Cafer KOCABAŞ, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI, Mesut ŞAHİN.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ :** H. Vasfi GÜNER (**İZİNLİ**), Afşin TURAN (**KATILMADI**), Nuri DİNÇER (**İZİNLİ**).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 02.06.2016 Perşembe günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Haziran Ayı Toplantısı 1. Birleşim 1. Oturum Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

İmar ve Şehircilik Müdürlüğü'nün 17.05.2016 tarih ve 1129 sayılı Kent Estetik Komisyonu hakkındaki yazısı Meclise okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

14.10.2014 Tarih ve 316 Sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclis Kararı ile kabul edilen Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulu Çalışma Usul ve Esasları ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Kent Estetik Kurulunun Yönetmeliği onaylanmıştır. 13.01.2016 tarih ve 88 Sayılı karar ile yönetmelik tadil edilmiş ve ilgili yönetmeliğin 4. ve 6. Maddesi gereğince ilçe belediyelerince de "kent estetik komisyon" kurulması gerekmektedir.

Planlı Alanlar Tip İmar Yönetmeliğinin 10.maddesi "İlgili İdare, meclis kararı olarak, uygun gördüğü yerlerde yapıların estetiği, rengi, çatı ve cephe kaplaması ile ilgili kurallar getirmeye, yapıların inşasında yöresel malzeme kullanılmasına ve yöresel mimarinin dikkate alınmasına ilişkin zorunluluk getirmeye yetkilidir. İlgili idareler bu amaçla ilgili kamu kuruluşlarının da katılımıyla, uzmanlardan oluşan mimari estetik komisyonları kurabilirler. Bu kapsamdaki yapılara proje hazırlama ve ruhsat düzenleme işlemleri komisyon kararına uygun olarak yürütülür. Mimari estetik komisyonları aynı zamanda mimarlık eser ve projelerinin özgün fikir ifade edip etmediğine karar verir. Bu komisyon tarafından özgün fikir ifade etmediğine karar verilen mimarlık eser ve projelerinin değişikliklerinin ilk müellif dışında farklı bir müellif tarafından hazırlanması halinde bütün sorumluluk değişiklik projesini yaptırınlar ve projeyi hazırlayanlarda olmak üzere idarelerce ayrıca ilk müellifin görüşü aranmaz." İfadesine ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 15/b Maddesi ve 3194 Sayılı

İmar Kanununun 1 ve 21. Maddelerine istinaden, görev kapsamının ilgili kanun ve yönetmeliklere aykırı olmaması koşulu ile komisyonun kurulması ve Kent Estetik Komisyonu Çalışma Usul ve Esasları Yönetmeliği hususundaki konu görüşülerek İçişleri Komisyonuna havalesine oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS BAŞKANI**

Ali İhsan USLU  
**KÂTİP ÜYE**

Nuran BAŞKÜTÜK  
**KÂTİP ÜYE**