

T.C.
MALKARA BELEDİYESİ
BELEDİYE MECLİSİ

KARAR TARİHİ : 04.05.2016
KARAR NO : 108
KONUSU : Plan Değişikliği Hk.
MECLİS BAŞKANI : Ulaş YURDAKUL
MECLİS KÂTİPLERİ : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK
OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ: H. Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Nuri DİNÇER, Bahaettin CÖMERT, Hikmet ALTUĞ, Celal YILMAZ, Ersan TEPE, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Cafer KOCABAŞ, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, İbrahim ZİLBASTI.
OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ : Recai ÖRS (İZİNLİ), Mutlu GÜRER (İZİNLİ), Mesut ŞAHİN (İZİNLİ).

MECLİS KARARI

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 04.05.2016 Çarşamba günü saat:16:00'da Belediye Binasındaki Meclis Odasında Mayıs Ayı Toplantısı Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

20.04.2016 tarihli İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlçemiz, Camiatik Mahallesi, 387 Ada, 42 Parsel noda kayıtlı 9.116,91 m2 alana sahip Pameks Giyim Sanayi Anonim Şirketi adına kayıtlı taşınmaz, G-17-b14-a-4-b nolu paftada kalmaktadır. Bir önceki planda "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" nda, 07.02.2014 tarih ve 22 sayılı Belediye Meclis Kararıyla onaylı İlave ve Revizyon Uygulama İmar Planında "Ticaret Alanı"nda kalmaktadır. 09.02.2016 tarih ve 216 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi 1/5000 Nazım İmar Planı Değişikliği ile 387 Ada, 49 Parsel noda kayıtlı taşınmazda bulunan trafo alanının bakım ve onarımı sebebiyle "Yeşil Alan", geri kalan kısmıyla "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı" olarak düzenlenmiştir. Yapılaşma koşullarında artış olmamak üzere hazırlanan, 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak düzenlenen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olduğu oybirliği ile karar verilmiş olup, konunun komisyondan geldiği şekli ile kabulüne ve İmar Planı ve Raporlarınının 3194 İmar Kanununun 8-b maddesine göre ve 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanununun 7-b 14. maddeleri gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisine sunulmasına oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL
MECLİS BAŞKANI

Ali İhsan USLU
KÂTİP ÜYE

Nuran BAŞKÜTÜK
KÂTİP ÜYE