

**T.C.**  
**MALKARA BELEDİYESİ**  
**BELEDİYE MECLİSİ**

**KARAR TARİHİ** : 07.04.2016  
**KARAR NO** : 102  
**KONUSU** : Plan Değişikliği Hk.  
**MECLİS BAŞKANI** : Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS KÂTİPLERİ** : Ali İhsan USLU, Nuran BAŞKÜTÜK  
**OTURUMA KATILAN MECLİS ÜYELERİ:** H. Vasfi GÜNER, Hüseyin SİMEN, Afşin TURAN, Cem ÖZKAN, Volkan SOĞANCILAR, Bahaettin CÖMERT, Celal YILMAZ, Recai ÖRS, Ahmet ŞENTÜRK, Orkun Ekrem YILMAZ, Uğur EKER, Selma ŞENTÜRK, Cafer KOCABAŞ, Cengiz ERGEN, Selma ÇOLAK, Şaban SAYILIR, Şinasi KOLTUK, Mutlu GÜRER, İbrahim ZİLBASTI.  
**OTURUMA KATILMAYAN MECLİS ÜYELERİ :** Nuri DİNÇER (**KATILMADI**), Hikmet ALTUĞ (**İZİNLİ**), Ersan TEPE (**KATILMADI**), Mesut ŞAHİN (**İZİNLİ**).

**MECLİS KARARI**

5393 Sayılı Belediye Kanununun 20. Maddesine göre, Belediye Meclisi 07.04.2016 Perşembe günü saat:18:05'te Belediye Binasındaki Meclis Odasında Nisan Ayı Toplantısı 1. Birleşim 2. Oturum Başkan Ulaş YURDAKUL Başkanlığında Olağan toplandı.

07.04.2016 tarihli İmar Komisyon Raporu Meclise okundu.

Yapılan Müzakerelerden sonra gereği düşünüldü.

İlçemiz Camiatik Mahallesi Eski Tekirdağ Mevkii ada:592, parsel:65 noda 1.815,34m<sup>2</sup> yüzölçümlü Hazine adına kayıtlı taşınmaz, imar planında G-17-b-14-a-2-d paftasında, 1/1000 Ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planında karma kullanım alanında kaldığı, 02.06.2015 tarih ve 5643093 sayılı İl Milli Eğitim Müdürlüğünün görüşüne istinaden, yapılaşma alanını değiştirmemek koşulu ile emsal:1.40, yençok:4 kat olarak karma kullanım alanından anaokulu alanına dönüştürülerek işlev değişikliği yapılmak üzere olan plan değişikliği talebi, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ek-2 tablosuna göre anaokulu alanı için yeterli büyüklükte olduğu, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin ilgili maddelerine uygun olduğu, yapılan değişikliğin planlama usul ve esaslarına, bütünlüğüne, mutabık olarak düzenlendiği, ilgili kanun ve hükümlere, 3194 İmar Kanununun 8-b maddesine uygun olarak 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının onaylanmasında sakınca olmadığı, 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının, uygun bulunduğu takdirde, 3194 Sayılı İmar Kanununun 8-b maddesine göre ve 5216 Sayılı Büyükşehir Belediye Meclisine bir arada onaylanmak üzere sunulmasına oybirliği ile karar verilmiş olup, konunun komisyondan geldiği şekli ile kabulüne oybirliği ile karar verildi.

Ulaş YURDAKUL  
**MECLİS BAŞKANI**

Ali İhsan USLU  
**KÂTİP ÜYE**

Nuran BAŞKÜTÜK  
**KÂTİP ÜYE**